

DEPARTEMENT

Dordogne

ARRONDISSEMENT

Sarlat

CANTON

Domme

NOMBRE*De conseillers**En exercice :15**De présents :11**De votants :15***COMMUNE DE DOMME****PROCES-VERBAL****DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'an deux mil quatorze, le 10 février à 20 heures 30, le Conseil Municipal de la commune de Domme étant réuni au lieu ordinaire de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de Madame Jocelyne LAGRANGE, Maire de Domme.

Etaient présents : MM AGRAFEIL – GERMAIN – LAGRANGE – GOUNARD – BARDE – RIVES – MAZELAYGUE – LAHALLE – CAMINADE – LEVERRIER - OZANNE.

Etaient excusés : MM TAILLASSON (procuration à M. MAZELAYGUE), MAZET (procuration à M. AGRAFEIL), BOGAERT (procuration à M. CAMINADE), CERISUELO (procuration à M. OZANNE).

Le Secrétariat de séance était assuré par : MM MAZELAYGUE.

La convocation du Conseil Municipal avait été faite le : 31/01/2014.

Le Maire certifie que le présent procès-verbal des délibérations a fait l'objet d'un affichage à la porte de la mairie le : 13/03/2014.

Le présent procès-verbal est approuvé le : 12/03/2014.

**Halle : correction de la
Délibération 136/2013**

Mme le Maire rappelle au Conseil Municipal que par délibération 136/2013 du 08 octobre 2013, ce dernier l'a autorisé à signer un avenant en moins value sur le lot n° 5. Elle précise que le lot n° 5 concerne la menuiserie intérieure et non la serrurerie. Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité prend acte de cette précision. La présente délibération corrige celle visée ci-dessus.

**Halle : avenants de transfert
Entre les lots 2 et 6**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, autorise le Maire à signer 2 avenants :

- Un avenant en moins value au lot n° 2 (charpente) d'un montant HT de 1.260, 84 € avec Menuiserie Renaudie SARL ;
- Un avenant en plus value au lot n° 6 (cloisons – faux plafonds) d'un montant HT de 1.260,84 € avec la SAS Jacques Sudrie et Fils.

Ces travaux concernent la fourniture et la pose d'isolation acoustique.

**Halle : avenant en plus value
Au lot 6**

Le Conseil Municipal, par 2 voix contre, 2 abstentions et 11 voix pour, autorise le Maire à signer un avenant en plus value au lot n° 6 (cloisons – faux plafonds) d'un montant HT de 2.588,64 € avec la SAS Jacques Sudrie et Fils.

Ces travaux concernent une plus value pour fourniture et pose d'isolation acoustique.

**Halle : avenant en plus value
Au lot 4**

Le Conseil Municipal, par 2 voix contre et 13 voix pour, autorise le Maire à signer un avenant en plus value au lot n° 4 (menuiserie extérieure) d'un montant HT de 1.128,00 € avec la SARL ESPITBOIS.

	<p>Ces travaux concernent une plus value pour fourniture de portes pleines en châtaignier et une moins value pour une porte RDC 93 x 204 (fournie et posée par le lot 5).</p>
<p>Halle : avenant en plus value Au lot 5</p>	<p>Le Conseil Municipal, par 2 voix contre et 13 voix pour, autorise le Maire à signer un avenant en plus value au lot n° 5 (menuiserie intérieure) d'un montant HT de 490,00 € avec la SARL BRETEL Père et Fils.</p> <p>Ces travaux concernent un bloc porte au rez-de-chaussée.</p>
<p>Renouvellement du Classement de Domme En « Commune Touristique »</p>	<p>A l'unanimité, le Conseil Municipal :</p> <ul style="list-style-type: none"> - sollicite le maintien du classement de la commune de Domme en « commune touristique » ; - autorise Madame le Maire à prendre les mesures, ainsi qu'à signer tout document, nécessaires à la mise en œuvre de la présente décision.
<p>Encaissement d'un chèque De l'ASBDR</p>	<p>Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, accepte à l'unanimité l'encaissement d'un chèque de l'Association pour la Sauvegarde de la Bastide de Domme et de ses Remparts, d'un montant de 1.056,00 €, pour participation aux travaux d'entretien sur le Château Du Roy.</p>
<p>Château du Roy : opération de réfection et de sécurisation du site</p>	<p>Mme le Maire indique qu'une visite du Château du Roy, classé Monument Historique, s'est déroulée le 05 novembre 2013.</p> <p>Assistaient à cette visite : Madame Nathalie Fourment, Conservateur Régional de l'Archéologie et son collaborateur Monsieur Hervé Gaillard, Monsieur Philippe Rochas, Architecte des Bâtiments de France, et des responsables de l'Association pour la Sauvegarde de la Bastide de Domme et de ses Remparts. Au cours de cette visite, il a été décidé de procéder à des travaux de réfection et de sécurisation du site.</p> <p>Mme le Maire présente des devis de travaux établis suivant les prescriptions de Mme Fourment et de M. Rochas.</p> <p>Ces travaux concernent :</p> <ul style="list-style-type: none"> - la reconstruction d'un angle de mur au dessus de la 2^{ème} porte du château ; - la reconstruction d'un mur à coté de la Porte Poissonnière, au dessus de la « Grotte Augiéras » ; - l'étayage d'un mur à droite du 2^{ème} portail. <p>Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Décide de retenir la SARL Montet Maçonnerie pour la réalisation des travaux visés ci-dessus, pour un montant total HT de 31.133,52 € se décomposant comme suit : <ul style="list-style-type: none"> * la reconstruction d'un angle de mur au dessus de la 2^{ème} porte du château : 6.017,18 € HT ; * la reconstruction d'un mur à coté de la Porte Poissonnière, au dessus de la « Grotte Augiéras » : 21.954,09 € HT ; * l'étayage d'un mur à droite du 2^{ème} portail : 3.162,25 € HT.

- Autorise le Maire à déposer l'autorisation d'urbanisme correspondant à ces travaux et à la signer ;
- Autorise le Maire à solliciter des subventions pour financer ces travaux et notamment celles de l'Etat (DRAC Aquitaine) ;
- Décide de prendre en charge le paiement de la TVA, quelles que soient les subventions qui lui seront attribuées pour cette opération ;
- Autorise le Maire à signer toutes les pièces relatives à ce projet.
- Adopte le plan de financement figurant ci-dessous.

Coût des Travaux HT : 31.133,52 €

DRAC Aquitaine :	40 %	12.453,41 €
Département Dordogne :	20 %	6.266,70 €
Commune de Domme	40 %	12.453,41 €

Convention de fourrière

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité accepte le renouvellement pour l'année 2014 de la convention de fourrière qui lie la SPA de Bergerac et la commune de Domme et autorise le Maire à signer cette convention.

Renouvellement de la Convention pour l'exploitation D'un petit train routier par La SARL Le Petit Train Dommois

Mme le Maire indique qu'il convient de procéder au renouvellement de la convention qui lie la SARL « Le Petit Train Dommois » et la Commune de Domme relative à l'exploitation de petits trains routiers dans la bastide de Domme.

Elle propose d'augmenter la redevance annuelle due par cette société à la Commune de Domme, en la fixant à 3.410 € par petit train exploité, et propose que cette redevance soit acquittée intégralement à la signature de la convention.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité autorise Mme le Maire à signer une convention avec la SARL « Le Petit Train Dommois » suivant les conditions énoncées ci-dessus.

Mme Gounard n'a participé ni au débat ni au vote.

Recrutement d'un ASVP

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité accepte de recruter un Agent de Surveillance de la Voie Publique du 31 mars au 15 octobre 2014 et, autorise Mme le Maire à signer le contrat de travail correspondant à ce recrutement.

Création d'un cabinet D'infirmières

Mme le Maire rappelle au Conseil Municipal le projet d'installation d'un médecin dans l'ancien local de la Perception.

Elle indique que, jusqu'à ce jour, elle a eu des contacts mais aucun candidat sérieux.

En revanche, il y a quelques semaines, elle a reçu une infirmière qui souhaite installer à Domme un cabinet d'infirmières libérales. Elle lui a fait visiter le local qui lui conviendrait parfaitement.

Mme le Maire admet qu'elle préférerait l'installation d'un médecin, toutefois l'installation d'un cabinet d'infirmière peut constituer un atout pour Domme et pour toute la population des environs qui pâti d'un déficit d'infirmières.

En outre, elle indique que la création de ce cabinet d'infirmière ne se fera pas au détriment de l'installation d'un médecin et propose qu'une partie du local soit réservée pour une éventuelle installation d'un médecin.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- accepte le principe de la création d'un cabinet d'infirmière dans l'ancien local de la Perception de Domme ;
- accepte qu'une partie du local soit réservée pour une éventuelle installation d'un médecin ;
- autorise le Maire à déposer et signer l'autorisation d'urbanisme relative aux travaux et au changement de destination du local ;
- décide de fixer le montant du loyer mensuel hors charges à 150,00 €.

**Réfection d'une ouverture
A la Gendarmerie**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité adopte le devis de Einaudi Maçonnerie Restauration d'un montant HT de 1.080,00 €, relatif à la réfection d'une ouverture à la Gendarmerie de Domme, et autorise le Maire à le signer.

**Remplacement de la
Cuisinière de la petite
Cuisine du pradal**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité adopte le devis de la SARL « Tout Pour La Maison » d'un montant HT de 325,83 €, relatif au remplacement de la cuisinière de la petite cuisine du Pradal, et autorise le Maire à le signer.

**Affaire Conti : demande
De participation de la
commune aux frais
d'expertise judiciaire**

Mme le Maire indique que l'avocat de la commune de Domme a été relancé par l'avocat de M. Conti concernant la demande par ce dernier de la participation de la commune à la prise en charge des frais d'expertise judiciaire. Mme le Maire indique que la garantie de l'assureur de la commune n'est pas acquise en l'espèce dans la mesure où il n'y a pas de dommage causé au fonds de M. Conti. Considérant que C'est M. Conti qui a saisi le Tribunal Administratif de Bordeaux pour demander une expertise judiciaire et que l'ordonnance rendue par ledit tribunal en date du 15 juin 2012 met à la charge de M. Conti les frais et honoraires d'expertise ; Considérant que la commune de Domme a réalisé les travaux conformément aux prescriptions de l'expert désigné par le Tribunal Administratif de Bordeaux ; Considérant que si la réparation du mur incombait à la commune, il a été établi que le dommage a été causé par un tiers qui n'a pu être identifié ; Considérant que la commune de Domme a rempli ses obligations ; Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide par 2 abstentions et 13 voix pour, que la commune de Domme ne participera pas à la prise en charge des frais d'expertise judiciaire.

**Château du Roy : obligation
de réaliser une étude
historique et archéologique**

Mme le Maire donne lecture au Conseil Municipal du courrier de Mme Nathalie Fourment, Conservateur Régional de l'Archéologie, concernant les sondages réalisés sur le site du Château du Roy par l'Association pour la Sauvegarde de la Bastide de Domme et de ses Remparts. Mme Fourment conclue sa correspondance en indiquant qu'une étude historique et archéologique devra être établie avant tous projets d'aménagements du site et que son service en mettra au point le cahier des charges. Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité prend acte de cette obligation prescrite par Mme le Conservateur Régional de l'Archéologie.

**Financement d'un voyage
Scolaire en Espagne**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité décide d'accorder une subvention de 75 € au Collège la Boétie pour financer le voyage scolaire en Espagne, début avril 2014, d'une élève de Domme.

**Pose d'une chambre LOT
Pour réseau France Telecom**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité accepte le devis de la SA Garrigou d'un montant HT de 420 € relatif à la pose d'une chambre LOT pour réseaux France Telecom dans le cadre de l'opération de la Halle, et autorise le Maire à le signer.

**Remplacement du
télécopieur de la mairie**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité accepte le devis de BATAILLON & BATAILLON d'un montant HT de 266,45 € en vue du remplacement du télécopieur de la mairie, et autorise Mme le Maire à le signer.

Communications

- La Bibliothèque de Domme organise un apéritif avec projection d'un film le 26 février 2014 à 11h00 à la bibliothèque.
- Le « Téléthon Merci » pour le secteur de la Dordogne-Sud se déroulera à Domme, salle de la Rode, le 21 février 2014 vers 18h30.
- Le SDE 24 a programmé une opération sur le Département pour la suppression des lignes électriques « 4 fils » et leur remplacement par des lignes « 2 fils ». Cette opération doit s'achever en 2019. Plusieurs secteurs de la campagne de Domme seront concernés par cette opération, dont prochainement celui de la Pauliague.

Fait à Domme, le 11 février 2014